

A SANREMO IL PRIMO PROGETTO CHE PUNTA SULLA SILVER ECONOMY

Residence di lusso per pensionati d'oro

Tursi punta sugli anziani stranieri: aree offerte a grandi gruppi privati per realizzare complessi a 5 stelle

ANNAMARIA COLUCCIA

FAR DIVENTARE Genova e il suo hinterland luogo ideale per chi vuole e può permettersi, economicamente, di vivere la "seconda giovinezza" a migliaia di chilometri da casa, lasciando il freddo del Nord Europa per il sole del Mediterraneo. È l'obiettivo a cui guardano l'amministrazione comunale e gli altri soggetti che hanno dato il proprio contributo per il primo forum sulla "Silver Economy" (economia d'argento, dal colore dei capelli di chi ha oltrepassato la giovinezza), promosso da Comune e Genova Smart City e organizzato da Ameri Communications, con molte partnership e sponsorizzazioni. Un appuntamento che d'ora in poi avrà cadenza annuale, in una città dove gli over 65 rappresentano già il 28,5% della popolazione, e in una regione che ha circa il 14% di over 74.

«La Liguria, per le caratteristiche del suo territorio e per il suo clima, è naturalmente adatta ad ospitare chi vuole trascorrere qui la terza età e la "seconda giovinezza" - ha sottolineato l'assessore comunale allo Sviluppo economico, Giancarlo Vinacci - A noi adesso interessa soprattutto la "seconda giovinezza": come i canadesi vanno a giocare a golf in California, vorremmo che dal nord Europa venissero qui. Anche Milano si sta muovendo nel settore della silver economy ma io credo che non ci sia partita, a nostro vantaggio, se si considera quello che offrono il territorio e il clima della Liguria».

La sfida, però, è quella di attrarre questo territorio in modo da garantire agli over 65 facoltosi, che da altri Paesi decidano di trasferirsi qui, una qualità di vita ottimale, da tutti i punti di vista, e anche collegamenti facili con le località di provenienza. «Abbiamo già avviato contatti con Fondi pensione del nord Europa, anche perché - ha spiegato Vinacci - dal punto di vista economico, a loro converrebbe far svernare i propri assistiti qui invece

che nei loro Paesi. E stiamo anche preparando un accordo quadro che firmeremo con le altre istituzioni per cercare investitori».

Un primo "cantieredilavoro" riguarda le residenze, per progettare e realizzare complessi residenziali di pregio a misura di anziani, magari anche molto attivi, ma comunque con esigenze quotidiane diverse da chi è ancora lontano dai 60 anni. «Stiamo pensando a nuove costruzioni e anche a interventi di ristrutturazione dell'esistente - ha spiegato Vinacci - In città, per esempio, un complesso adatto potrebbe essere quello dell'ex ospedale psichiatrico a Quarto, ma guardiamo al territorio dell'intera città metropolitana».

Un precedente in questo settore in Liguria c'è già: «Noi abbiamo già firmato un accordo con un imprenditore locale per trasformare l'ex tribunale di Sanremo in resi-

denze, di nuova concezione, per anziani» ha raccontato Mariuccia Rossini, presidente di Segesta (gruppo Korian). «Abbiamo scelto Sanremo - ha sottolineato - perché è vicina all'aeroporto di Nizza. L'accessibilità e le infrastrutture del territorio sono molto importanti».

Ma quello della silver economy è un settore che coinvolge molti ambiti e che può creare ricchezza e posti di lavoro, per studiare, progettare e realizzare spazi, attività, oggetti e servizi a misura di anziano. Si stima, infatti, che il volume di affari della silver economy valga circa 7 trilioni di dollari all'anno, a livello mondiale, e in Europa rappresenta circa il 25% del prodotto interno lordo. Senza contare che, nel mondo del lavoro precario, gli anziani sono spesso la fascia di popolazione con più potere d'acquisto. Per questo durante il forum, presentato ieri alla Camera di Commercio anche con il presidente Paolo Odone, verrà lanciata anche una "call for ideas" rivolta ai giovani, invitati a presentare progetti da realizzare in questo ambito.

coluccia@ilsecoloxix.it

BY NC ND ALCUNI DIRITTI RISERVATI

LA SELEZIONE

Tra le aree individuate c'è quella dell'ex manicomio di Quarto

PRIMI APPROCCI

Vinacci: «Abbiamo già attivato contatti con Fondi pensione del nord Europa»



L'edificio principale dell'ex ospedale psichiatrico di Quarto

PAMBIANCHI

Il forum

Idee e proposte
a confronto
per tre giorni

... LA SILVER Economy sarà al centro del forum che si svolgerà dal 13 al 15 giugno nel Salone di Rappresentanza di Palazzo Tursi, per esaminare dati e discutere delle prospettive di questo settore. Oltre ai rappresentanti delle istituzioni locali (Comune, Regione, Città metropolitana, Camera di Commercio) è prevista la partecipazione di associazioni e soggetti privati che operano in questo settore, di medici, manager sanitari e sindacalisti.